A.M.A. S.R.L. Società Unipersonale
Corso Papa Giovanni XXIII, n° 7 85020 – ATELLA (PZ)
P. IVA: 01935420768 – Rea CCIAA Potenza 145259
Tel: 0972.716076 – E-mail: info@amautility.it – Web: www.amautility.it

DETERMINAZIONE AMMINISTRATORE UNICO N. 46 DEL 22/05/2023

OGGETTO: INTERVENTI DI RIMESSAGGIO ESTIVO IMPIANTI TECNOLOGICI (SISTEMI IDRAULICI) PISCINA COMUNALE QUARTIERE SANT'ELIGIO ATELLA. CIG: Z04362E060

L'Amministratore Unico

PREMESSO Che l'A.M.A. S.r.l. è una società pubblica a totale partecipazione del Comune di Atella (PZ), costituita in data 22/12/2015 ai fini della gestione "*in house*" dei servizi comunali (gestione della piattaforma integrata RSU e di ulteriori servizi pubblici essenziali affidati in forza di contratti di servizio stipulati *ad hoc*);

DATO ATTO che il Comune di Atella (PZ) è proprietario di un centro Sportivo sito in Atella nel quartiere Sant'Eligio, al cui interno sono ubicate due vasche natatorie scoperte aventi le seguenti dimensioni: vasca grande per adulti 12x25mt, vasca piccola per bambini 12x6mt;

VISTA la D.G.C. n° 44 del 15/04/2023 con la quale l'Amministrazione comunale di Atella stabiliva di affidare *in house* all'A.M.A. S.r.l. la manutenzione ordinaria e straordinaria, nonché, la gestione degli impianti sportivi del complesso sito nel predetto quartiere Sant'Eligio;

VISTA la Determinazione Dirigenziale n° 122 del 10/05/2022 del Responsabile del Settore Tecnico, con cui il Comune di Atella ha affidato, in conformità allo statuto Sociale, alla Società in house A.M.A. s.r.l. la manutenzione ordinaria e straordinaria, nonché la gestione per i mesi estivi, dell'impianto sportivo con annesso impianto natatorio scoperto sito in Atella alla Via Sant'Eligio di proprietà comunale, classificato ai fini igienico-sanitari ai sensi della Legge Regionale di Basilicata n° 19/2020 (e dell'accordo Stato Regioni 16 gennaio 2003) nella categoria A1 (piscine pubbliche…aperte al pubblico);

VISTO l'art. 5 del vigente statuto di AMA s.r.l. il quale al co. 1 prevede che "la Società ha per oggetto la gestione dei servizi pubblici e del patrimonio del Comune, perseguendo finalità di mantenimento, incremento e miglioramento delle qualità delle infrastrutture e dei servizi sul territorio comunale" ed in particolare al comma 3, lett. C) espressamente prevede che la società A.M.A. possa procedere alla <<Gestione di immobili, ed in particolare manutenzione ordinaria e straordinaria di immobili finalizzata alla conservazione, al rinnovamento ed all'ottimizzazione del patrimonio immobiliare degli edifici pubblici… gestione, valorizzazione ed eventuale manutenzione di strutture sportive e ricreative>>;

CONSIDERATO che siamo giunti in prossimità dell'avvio della stagione estiva 2023, si rende necessario procedere al "rimessaggio" estivo degli impianti tecnologici (pompe, filtri, centraline ecc.), messi a dimora alla fine dell'estate 2022, ciò al fine di riavviare l'impianto natatorio sito presso il centro sportivo Sant'Eligio di Atella;

EVIDENZIATO che tali lavori di *"Renovaction"* delle piscine comunali e di successiva messa a dimora degli impianti tecnologici nel 2022, erano stati affidati in forza di Determinazione n° 60 del 23/05/2022 e n° 102 del 05/09/2022 dell'A.U. di A.M.A., alla ditta ISOBIT S.r.l., con sede in Potenza alla Via Macchia San Luca, 68/E, P.I.: 00966290769, azienda leader nel settore della realizzazione, della ristrutturazione e della manutenzione di piscine interrate e fuori terra, la quale ha provveduto per ciascuna piscina, alla sostituzione delle pompe centrifughe, alla installazione di centraline di controllo e dosaggio automatico, centraline di declorazione, sostituzione dei letti filtranti;

VISTO il preventivo n° 3446 datato 18/05/2023 ed acquisito al protocollo n° 165/23 redatto dalla ditta ISOBIT S.r.l., con sede in Potenza alla Via Macchia San Luca, 68/E, P.I.: 00966290769, installatrice dei predetti impianti che ha manifestato la disponibilità ad intervenire, proponendo la seguente offerta per il rimessaggio estivo degli impianti tecnologici delle piscine comunali site nel complesso polisportivo "Sant'Eligio" del comune di Atella:

```
1-    MONTAGGIO POMPE DI FILTRAZIONE REVISIONATE;
2-    CONTROLLO FUNZIONALITA' POMPE FILTRAZIONE;
3-    CONTROLLO STATO MATERIALE FILTRANTE;
4-    CONTROLLO FUNZIONALITA' MANOMETRO PRESSIONE FILTRI;
```

Ai sensi dell'art. 22, co. 1 D. Lgs. n° 82/2005, si da atto che la presente copia digitale è conforme all'originale tenuta presso gli atti dell'Ufficio

5- CONTROLLO TENUTE MECCANICHE E IDRAULICHE IMPIANTO;
6- VERIFICA CORRETTA CIRCOLAZIONE ACQUA;
7- ANALISI DEI PARAMETRI CL-PH IN ACQUA;
8- TRATTAMENTO INIZIALE ACQUA;
9- MONTAGGIO CENTRALINE DI DOSAGGIO CL-PH;
10- CALIBRAZIONE E TARATURA SONDE CENTRALINE DI DOSAGGIO CHIMICI;
11- MONTAGGIO CENTRALINA DI DECLORAZIONE;
Per un totale di € 2.500,00 oltre iva di legge.

RILEVATO che l'importo richiesto per i lavori in argomento è "congruo" in considerazione della entità degli interventi, avuto riguardo del costo orario della mano d'opera, tenuto conto della circostanza che, confrontata l'offerta rispetto ai prezzi correnti nel territorio ed a quelli determinati per opere di egual specie, le varie categorie di lavoro da realizzare hanno un valore economico irrisorio e sussistendo per di più una situazione di privativa essendo la predetta ditta, l'installatrice degli impianti in argomento;

ATTESO che alla luce delle normative che attengono alla tracciabilità dei flussi finanziari al rilascio del DURC e del Codice CIG occorre allinearsi a quanto previsto dal nuovo quadro normativo;

VISTA la richiesta telematica del Documento Unico di Regolarità Contributiva INPS;

CONSIDERATO che ai sensi dell'art. 36 del nuovo codice dei contratti e ss. mm. ii. si può procedere ad affidamento diretto dei lavori per contratti inferiori ai 40.000,00 euro annui;

EVIDENZIATO che il contraente è stato scelto ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. a) del D. Lgs 50/2016;

VISTO il D. Lgs. n. 50/2016 ss.mm.ii.;

VISTO il T.U.E.L. approvato con D.lgs. 18.8.2000, n. 267;

VISTO il T.U.S.P. approvato con D. Lgs. n. 175/2016 e ss. mm. ii;

ACCERTATA la regolarità degli atti;

VISTI gli atti d'ufficio;

DETERMINA

DI APPROVARE integralmente la premessa quale parte e sostanziale del presente deliberato;

DI APPROVARE l'offerta pervenuta e affidare i lavori alla ditta ISOBIT S.r.l., con sede in Potenza alla Via Macchia San Luca, 68/E, P.I.: 00966290769, che ha dato la propria disponibilità all'esecuzione immediata dei lavori di rimessaggio estivo degli impianti tecnologici delle piscine comunali di Atella per l'importo complessivo di € 2.500,00 oltre iva di legge;

DI FORMALIZZARE l'avvenuto affidamento a mezzo corrispondenza secondo l'uso del commercio;

DI PROVVEDERE, ai sensi dell'art. 29 del d.lgs. 50/2015, alla pubblicazione della presente determinazione sul profilo del committente, nella sezione "Amministrazione trasparente", con l'applicazione delle disposizioni di cui al decreto legislativo 14 marzo 2013, n. 33;

L'Amministratore Unico
Avv. Carmine Ricciardella

A.M.A. S.R.L.
Corso Papa Giovanni XXIII, 7
85020 ATELLA (PZ)
P.IVA 01935420768

Ai sensi dell'art. 22, co. 1 D. Lgs. n° 82/2005, si da atto che la presente copia digitale è conforme all'originale tenuta presso gli atti dell'Ufficio